



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Rua "Getúlio Vargas, 158-B – Centro.

CEP: 39.650-000 – Minas Novas (MG)

Fone: (33) 3764-1104 – Fax: (33) 3764-1252

E-mail: pmmn@uai.com.br

CÂMARA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

PROTOCOLO N°

10610

DATA

25.03.10

ASSINATURA DO RESPONSÁVEL

LEI Nº 1712 DE 22 DE MARÇO DE 2010.

“Delimita o perímetro urbano da cidade de Minas Novas e contém outras providências”.

O Povo de Minas Novas, por seus representantes legais decretou, e eu, Prefeito Municipal, em seu nome, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - A **área urbana** da cidade de Minas Novas fica compreendida dentro do perímetro descrito nos Anexos I e II – Memorial Descritivo e Planta Topográfica - respectivamente, que são partes integrantes da presente lei.

Art. 3º - Entra esta Lei em vigor na data de sua publicação, revogadas todas as disposições em contrário, em especial a Lei nº 1452 de 31 de Agosto de 2005.

Minas Novas, 22 de Março de 2010.

JOSÉ HENRIQUE GOMES XAVIER
Prefeito Municipal.

A PUBLICAÇÃO
MINAS NOVAS 05/04/2010

João Martins Dutra
João Martins Dutra
PRESIDENTE



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Rua "Getúlio Vargas, 158-B - Centro.

CEP: 39.650-000 - Minas Novas (MG)

Fone: (33) 3764-1104 - Fax: (33) 3764-1252

E-mail: pmmn@uai.com.br

ANEXO I DA LEI Nº 1712 DE 22 DE MARÇO DE 2010. MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: PERIMETRO URBANO DE MINAS NOVAS	Comarca: MINAS NOVAS
Proprietário: CIDADE DE MINAS NOVAS	
Município: MINAS NOVAS	U.F: MG
Matrícula:	Código INCRA:
Área (ha) : 692,6091	Perímetro (m): 13.669,62

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: Com a área do Bentinho e Outros, a BR - 367 e Propriedade não identificada e estrada de Terra viam Chapada do Norte;

SUL: Com terras de Espólio de Urias Sena Costa, Lourenço e Outros Ailton Ferreira Coelho, Córrego das Almas, Av. João Paulo II Via Barragem e Rio Fanado;

LESTE: Com a Propriedade não identificada, Ribeirão Bonsucesso, Domingos Teodolino Costa Mota, Cirilo Francisco Figueiredo, João dias da Silva, Geraldo Nogueira Pereira, Antonio Soares dos Santos e Outros e a estrada via Lagoa Grande;

OESTE: Com a área do Bentinho e Outros, BR 367 - Via Minas Novas a Turmalina e a Margem do C°. Da Chácara.

DESCRIÇÃO PERIMETRICA

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice P01, de coordenadas N 8.096.043,000m e E 755.901,000m; deste segue confrontando com a **PROPRIEDADE NÃO IDENTIFICADA**, com os seguintes azimutes e distâncias: 142°21'55" e 968,71m até o vértice P02, de coordenadas N 8.095.275,861m e E 756.492,519m; 142°33'22" e 346,20m até o vértice P03, de coordenadas N 8.095.001,000m e E 756.703,000m; com azimute 107°23'07" e 327,98m até o vértice P04, de coordenadas N 8.094.903,000m e E 757.016,000m; deste segue confrontando com a propriedade de **DOMINGOS TEODOLINO COSTA MOTA**, com os seguintes azimutes e distâncias: 116°49'49" e 540,74m até o vértice P05, de coordenadas N 8.094.658,940m e E 757.498,525m; com azimute 52°40'25" e 653,23m até o vértice P06, de coordenadas N 8.095.055,030m e E 758.017,970m; deste segue confrontando com a propriedade de **CIRILO FRANCISCO FIGUEIREDO**, com azimute 16°39'44" e distância de 59,39m até o vértice P07, de coordenadas N 8.095.111,930m e E 758.035,000m; deste segue confrontando com a propriedade de **JOÃO DIAS DA SILVA**, com azimute 116°19'59" e distância de 351,25m até o vértice P08, de coordenadas N 8.094.956,120m e E 758.349,800m; deste segue confrontando com a propriedade de **GERALDO NOGUEIRA PEREIRA**, com os seguintes azimutes e distâncias: 179°53'18" e 441,25m até o vértice P09, de coordenadas N 8.094.514,871m e E 758.350,661m; com azimute 158°47'27" e 199,30m até o vértice P10, de coordenadas N 8.094.329,073m e E 758.422,762m; deste segue confrontando com a propriedade de **ANTONIO SOARES DOS SANTOS E OUTROS**, com os seguintes azimutes e distâncias: 155°40'35" e 541,05m até o vértice P11, de coordenadas N 8.093.836,049m e E 758.645,615m; 147°05'41" e 19,12m



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Rua "Getúlio Vargas, 158-B - Centro.

CEP: 39.650-000 - Minas Novas (MG)

Fone: (33) 3764-1104 - Fax: (33) 3764-1252

E-mail: pmmn@uai.com.br

até o vértice P12, de coordenadas N 8.093.820,000m e E 758.656,000m; 116°33'54" e 44,72m até o vértice P13, de coordenadas N 8.093.800,000m e E 758.696,000m; com azimute 182°21'12" e 85,00m até o vértice P14, de coordenadas N 8.093.715,072m e E 758.692,510m; deste segue confrontando com a **ESTRADA MUNICIPAL VIA LAGOA GRANDE**, com azimute 285°06'01" e distância de 172,47m até o vértice P15, de coordenadas N 8.093.760,000m e E 758.526,000m; deste segue confrontando com a propriedade de **AILTON F. COELHO**, com azimute 205°16'31" e distância de 223,79m até o vértice P16, de coordenadas N 8.093.557,635m e E 758.430,450m; deste segue confrontando com a propriedade de **ESPÓLIO DE URIAS SENA COSTA**, com azimute 230°02'42" e distância de 1.202,68m até o vértice P17, de coordenadas N 8.092.785,290m e E 757.508,535m; deste segue confrontando com o **Córrego das Almas**, com os seguintes azimutes e distâncias: 146°24'26" e 5,43m até o vértice P18, de coordenadas N 8.092.780,770m e E 757.511,538m; 164°38'39" e 30,37m até o vértice P19, de coordenadas N 8.092.751,480m e E 757.519,581m; 179°18'14" e 27,29m até o vértice P20, de coordenadas N 8.092.724,194m e E 757.519,912m; 194°30'22" e 20,67m até o vértice P21, de coordenadas N 8.092.704,180m e E 757.514,734m; 251°59'28" e 44,80m até o vértice P22, de coordenadas N 8.092.690,328m e E 757.472,125m; 254°47'54" e 28,49m até o vértice P23, de coordenadas N 8.092.682,858m e E 757.444,634m; 233°13'43" e 45,01m até o vértice P24, de coordenadas N 8.092.655,912m e E 757.408,577m; com azimute 246°56'20" e 121,44m até o vértice P25, de coordenadas N 8.092.608,344m e E 757.296,846m; deste segue confrontando com a propriedade de **ESPÓLIO DE URIAS SENA COSTA**, com os seguintes azimutes e distâncias: 284°35'14" e 290,07m até o vértice P26, de coordenadas N 8.092.681,399m e E 757.016,127m; 290°09'11" e 277,46m até o vértice P27, de coordenadas N 8.092.776,991m e E 756.755,657m; 328°37'38" e 1.044,88m; deste segue confrontando com a propriedade de **Lourenço e outros** até o vértice P28, de coordenadas N 8.093.669,105m e E 756.211,687m; 230°11'39" e 77,92m até o vértice P29, de coordenadas N 8.093.619,222m e E 756.151,827m; 292°03'21" e 23,51m até o vértice P30, de coordenadas N 8.093.628,050m e E 756.130,038m; 245°51'17" e 200,59m até o vértice P31, de coordenadas N 8.093.546,000m e E 755.947,000m; com azimute 304°55'36" e 359,81m; deste segue confrontando com **RIO FANADO** até o vértice P32, de coordenadas N 8.093.752,000m e E 755.652,000m; deste segue confrontando com a propriedade de **MARGEM DO C° DA CHACARÁ**, com os seguintes azimutes e distâncias: 334°07'26" e 483,47m até o vértice P33, de coordenadas N 8.094.187,000m e E 755.441,000m; 274°27'29" e 396,52m até o vértice P34, de coordenadas N 8.094.217,821m e E 755.045,682m; 283°49'53" e 443,62m até o vértice P35, de coordenadas N 8.094.323,874m e E 754.614,925m; 291°42'03" e 446,58m até o vértice P36, de coordenadas N 8.094.489,000m e E 754.200,000m; com azimute 286°50'08" e 362,54m até o vértice P37, de coordenadas N 8.094.594,000m e E 753.853,000m; deste segue confrontando com a **BR - 367 VIA TURMALINA A MINAS NOVAS**, com os seguintes azimutes e distâncias: 68°54'44" e 491,95m até o vértice P38, de coordenadas N 8.094.771,000m e E 754.312,000m; 100°39'51" e 144,01m até o vértice P39, de coordenadas N 8.094.744,350m e E 754.453,525m; com azimute 117°20'30" e 205,42m até o vértice P40, de coordenadas N 8.094.650,000m e E 754.636,000m; deste segue confrontando com a propriedade da **ÁREA DO BENTINHO e OUTROS**, com azimute 45°02'48" e distância de 869,04m até o vértice P41, de coordenadas N 8.095.264,000m e E 755.251,000m; deste segue confrontando com a **BR - 367 VIA MINAS NOVAS A CHAPADA DO NORTE**, com os seguintes azimutes e distâncias: 19°46'56" e 390,02m até o vértice P42, de coordenadas N 8.095.631,000m e E 755.383,000m; deste segue, com azimute 51°30'09" e distância de 661,87m até o vértice P01, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

Rua "Getúlio Vargas, 158-B – Centro.

CEP: 39.650-000 – Minas Novas (MG)

Fone: (33) 3764-1104 – Fax: (33) 3764-1252

E-mail: pmmn@uai.com.br

Meridiano Central 45WGr, tendo como datum o SAD-69. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

MINAS NOVAS, 08 de Fevereiro de 2010.

Resp. Téc: Wandson Miranda Santos
Técnico em Agropecuária especialista em Geomensura
CREA - MG 35518/TD



PREFEITURA MUNICIPAL DE MINAS NOVAS

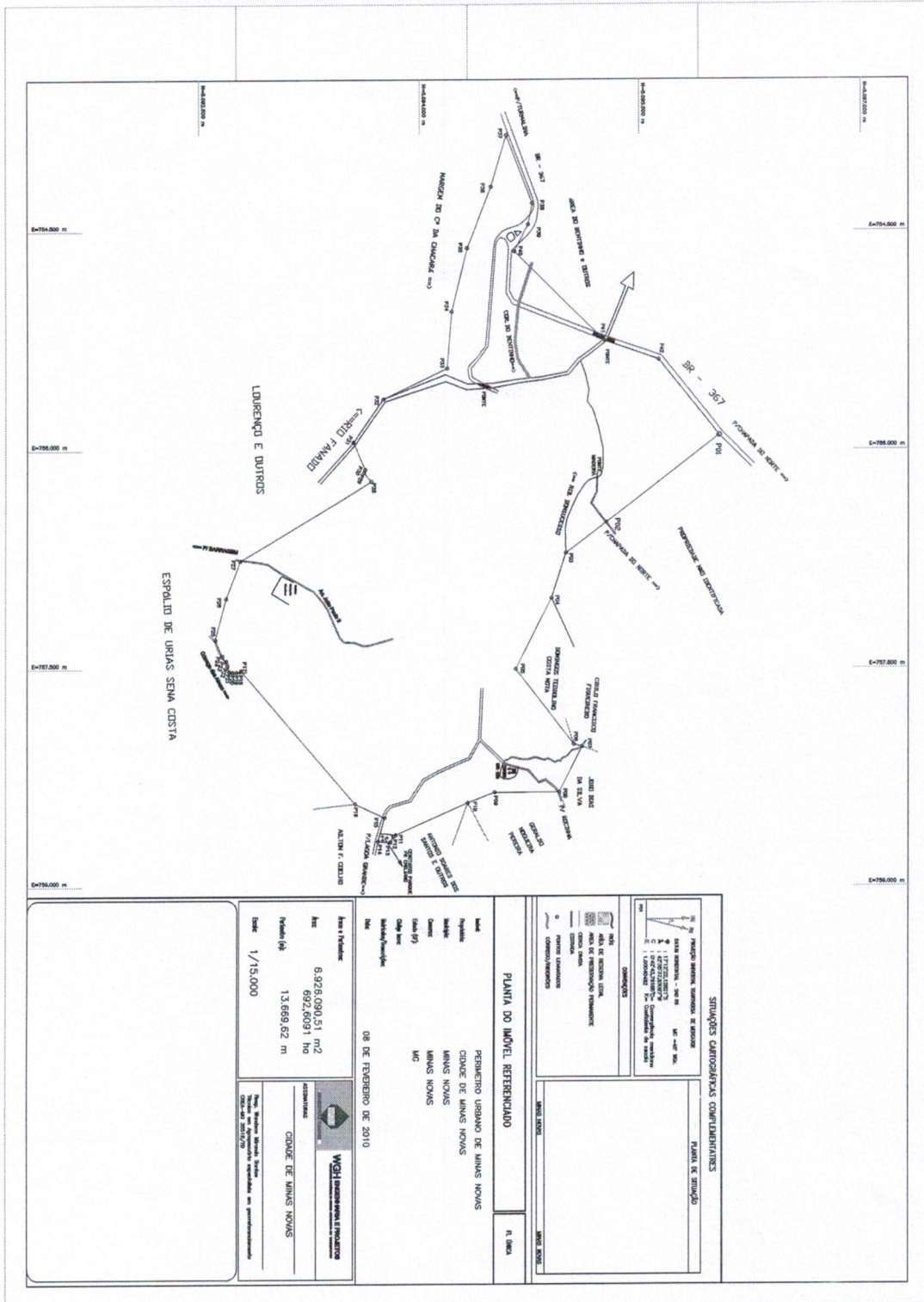
Rua "Getúlio Vargas, 158-B - Centro.

CEP: 39.650-000 - Minas Novas (MG)

Fone: (33) 3764-1104 - Fax: (33) 3764-1252

E-mail: pmmn@uai.com.br

ANEXO II DA LEI Nº 1712 DE 22 DE MARÇO DE 2010



SITUAÇÕES CARTORARIAS COMPLEMENTARES

PLANTA DE SITUAÇÃO

DESCRIÇÃO DO TERRENO

ÁREA DE REDESA LÍQUIDA

ÁREA DE REDESA PÚBLICA

ÁREA DE REDESA TOTAL

ÁREA DE REDESA ÚTIL

ÁREA DE REDESA ÚTIL ÚTILIZADA

ÁREA DE REDESA ÚTIL RESERVA

ÁREA DE REDESA ÚTIL RESERVA RESERVADA

ÁREA DE REDESA ÚTIL RESERVA RESERVADA RESERVADA

ÁREA DE REDESA ÚTIL RESERVA RESERVADA RESERVADA RESERVADA

ÁREA DE REDESA ÚTIL RESERVA RESERVADA RESERVADA RESERVADA RESERVADA

ÁREA DE REDESA ÚTIL RESERVA RESERVADA RESERVADA RESERVADA RESERVADA RESERVADA

ÁREA DE REDESA ÚTIL RESERVA RESERVADA RESERVADA RESERVADA RESERVADA RESERVADA RESERVADA

PLANTA DO IMÓVEL RETENÇÃO

PERÍMETRO URBANO DE MINAS NOVAS

CIDADE DE MINAS NOVAS

MINAS NOVAS

MINAS NOVAS

MG

08 DE FEVEREIRO DE 2010

Área e Perímetro

Área: 6.928,090,51 m²

Perímetro (p): 13.669,62 m

Escala: 1/15.000

WGH Engenharia e Projetos

ADMINISTRATIVA

CIDADE DE MINAS NOVAS

Telefone: (33) 3764-1104

CNPJ: 13.828.890/0001-79

Área e Perímetro

Área: 6.928,090,51 m²

Perímetro (p): 13.669,62 m

Escala: 1/15.000

WGH Engenharia e Projetos

ADMINISTRATIVA

CIDADE DE MINAS NOVAS

Telefone: (33) 3764-1104

CNPJ: 13.828.890/0001-79